

财政项目支出绩效自评报告

项目名称：公共租赁住房货币化补贴资金

项目单位：郑州市保障性住房中心

主管部门：郑州市住房保障和房地产管理局

2023 年 09 月

一、项目基本情况

（一）项目概况

根据国家、省公共租赁住房相关政策，结合我市实际，实行公共租赁住房实物配租与货币化补贴保障并举，并逐步过渡到以货币化补贴为主的保障模式，向符合要求的公租房申请和使用人群发放公租房货币化补贴和物业补贴。

（二）项目预算安排及使用情况

表 1-2-1 年度预算安排及使用情况统计表

单位：万元

	年初预算数	全年预算数	全年执行数	执行率
年度资金总额	2000.00	2000.00	2000.00	100.0%
政府预算资金	2000.00	2000.00	2000.00	100.0%
财政专户管理资金	0.00	0.00	0.00	0.00%
单位资金	0.00	0.00	0.00	0.00%

（三）资金管理情况表

表 1-2-2 资金管理情况表

	情况说明	存在问题和改进措施
安排科学性	资金安排科学	无
拨付合规性	资金拨付合规	无
使用规范性	资金使用规范	无

预算绩效管理情况	绩效管理严格	无
----------	--------	---

（四）项目绩效目标

1. 项目年度绩效目标

本单位项目绩效指标是产出数量指标 2000 万元；质量指标是合格率达到 100%；时效指标是在年底前支出 2000 万元，用于公租房货币化和物业补贴，完成率达到 100%；效益指标是对符合要求的群体发放补贴，解决一部分中低等收入家庭的租房问题，完成率达到 100%，群众满意率达到 98%以上。

2.项目年度绩效目标完成情况

因年初财政局下达一笔 2700 多万的国家专项资金，造成未全额使用预算项目资金。全年实际支出补贴 2085.52 万元

二、总体评价结论和指标分析

（一）总体评价结论

综合考虑资金管理、产出、效果、满意度等各方面因素，通过数据采集及分析，最终评分结果：公共租赁住房货币化补贴资金绩效自我评价结果为：总得分 99 分，属于“优”。

（二）指标分析

1.绩效目标完成的指标

拨付回购资金；合格率 100%；工程节点付款及时性；信息覆盖率；工作完成率；公租房建设达标率；社会满意度。

2.没有完成绩效目标的指标

无。

三、存在的问题和建议

（一）存在的问题

应及时增加国家下达专项资金的绩效申报，以免造成系统误差。

（二）改进建议

1.对项目决策的建议

应及时增加国家下达专项资金的绩效申报，以免造成系统误差。

2.对预算安排及执行情况的建议

应及时增加国家下达专项资金的绩效申报，以免造成系统误差。

3.对资金管理的建议

应及时增加国家下达专项资金的绩效申报，以免造成系统误差。

4.对项目管理的建议

应及时增加国家下达专项资金的绩效申报，以免造成系统误差。

5.其他建议

无。

附表 1 自我评价评分表

自我评价评分附件表							
一级指标	二级指标	三级指标	年度目标 值	实际完成 值	分值	得分	偏差原因 分析
产出指标	数量指标	拨付回购 资金	=20000000 元	20855146 元	20	20	
	质量指标	合格率 100%	=100%	100%	10	10	
	时效指标	工程节点 付款及时 性	及时	100%	10	10	
效益指标	社会效益 指标	信息覆盖 率	≥98%	100%	5	5	
		工作完成 率	=100%	100%	10	10	
		公租房建 设达标率	=100%	100%	10	10	
满意度指 标	服务对象 满意度指 标	社会满意 度	≥98%	100%	5	5	

