

预售合同

本合同附件包含以下事项：

附件一：房屋平面图（应当标明方位）

附件二：关于该商品房共用部位的具体说明（可附图说明）

附件三：抵押权人同意该商品房转让的证明及关于抵押的相关约定

附件四：关于该商品房价款的计价方式、总价款、付款方式及期限的具体约定

附件五：郑州市商品房预售款监管证明

附件六：该商品房交付文件

附件七：关于本项目内相关设施、设备的具体约定

附件八：关于内装及相关设备标准的约定

附件九：关于保修范围、保修期限和保修责任的约定

附件十：关于质量担保的证明

附件十一：关于前期物业管理的约定

附件十二：出卖人关于遮挡或妨碍房屋正常使用情况的说明

附件十三：补充协议

双方已对本合同及附件 1-13 中内容详细阅读并理解且无异议，现双方予以确认。

出卖人

（签字或盖章）：

【法定代表人】

（签字或盖章）：

【委托代理人】

（签字或盖章）：

签订时间：

买受人

（签字或盖章）：

【委托代理人】

（签字或盖章）：

【法定代表人】

（签字或盖章）：

共有人

（签字或盖章）：

【法定代表人】

（签字或盖章）：

【委托代理人】

（签字或盖章）：

签订时间：

现售合同

本合同附件包含以下事项：

附件一：房屋平面图（应当标明方位）

附件二：关于该商品房共用部位的具体说明（可附图说明）

附件三：抵押权人同意该商品房转让的证明及关于抵押的相关约定

附件四：出卖人提供的承租人放弃优先购买权的声明

附件五：关于该商品房价款的计价方式、总价款、付款方式及期限的具体约定

附件六：该商品房交付文件

附件七：关于本项目内相关设施、设备的具体约定

附件八：关于内装及相关设备标准的约定

附件九：关于保修范围、保修期限和保修责任的约定

附件十：关于质量担保的证明

附件十一：关于物业管理的约定

附件十二：出卖人关于遮挡或妨碍房屋正常使用情况的说明

附件十三：补充协议

双方已对本合同及附件 1-13 中内容仔细阅读并理解且无异议，现双方予以确认。

出卖人

（签字或盖章）：

【法定代表人】

（签字或盖章）：

【委托代理人】

（签字或盖章）：

签订时间：

买受人

（签字或盖章）：

【委托代理人】

（签字或盖章）：

【法定代表人】

（签字或盖章）：

共有人

（签字或盖章）：

【法定代表人】

（签字或盖章）：

【委托代理人】

（签字或盖章）：

签订时间：
