

附件2

通报批评的房地产经纪机构（24家）

序号	公司名称	住 所	存在问题	处理措施
1	郑州市英博房地产营销策划有限公司	二七区兴华南街航海路向南300米路东	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足	责令整改，限期备案，记入信用档案。
2	郑州锦佣房地产营销策划有限公司	管城区未来路888号2号楼商7号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足	责令整改，限期备案，记入信用档案。
3	郑州居美房地产营销策划有限公司	管城区航海东路32号1号楼28号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足	责令整改，限期备案，记入信用档案。
4	河南同之创房地产营销策划有限公司	二七区棉纺东路19号楼1层1号	1. 未备案开展经纪业务；2. 房地产经纪人员未在房地产经纪服务合同上签字。	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理。
5	郑州金林房地产营销策划有限公司	二七区棉纺东路46号附42号	1. 未备案开展经纪业务；2. 房地产经纪人员未在房地产经纪服务合同上签字。	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理。
6	郑州世华房地产经纪有限公司第八分公司	中原区汝河路住宅区41号楼5单元2号	1. 未备案开展经纪业务；2. 房地产经纪人员未在房地产经纪服务合同上签字；3. 经营现场公示信息严重不足。	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理。
7	河南唐寓房地产营销策划有限公司	郑东新区永平路北康平路东郑东商业中心1号楼702	1. 未备案开展经纪业务；2. 房地产经纪人员以个人名义承接房地产经纪业务和收取费用	约谈企业负责人，责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理

序号	公司名称	住 所	存在问题	处理措施
8	河南奥思房地产经纪有限公司	郑东新区龙湖中环路龙翼六街龙翔嘉苑10号院北门A1-2	1. 未备案开展经纪业务；2. 房地产经纪人员以个人名义承接房地产经纪业务和收取费用，侵占、挪用房地产交易资金。	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理
9	郑州云港房地产营销策划公司	惠济区江山路天何路交叉口珠江荣景小区11号楼106号	1. 未备案开展经纪业务；2. 房地产经纪服务合同房地产经纪人员未签字；3. 房地产经纪人员未签订劳务合同。	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理
10	河南弘琅房地产营销策划有限公司	惠济区英才街4号15号楼	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足	责令整改，限期备案，记入信用档案
11	郑州蓝泰房地产信息咨询服务有限公司第三分公司	惠济区南阳路185号2号楼北单元1层7号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足；3. 房地产经纪服务合同无房地产经纪人员签字	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理
12	郑州展之业房地产营销策划有限公司	金水区文化路106号9幢1-2层商105号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足；3. 房地产经纪服务合同无房地产经纪人员签字	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理
13	郑州晟海房地产营销策划有限公司朝阳分公司	金水区园田路51号院5号楼1层附1号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足；3. 房地产经纪服务合同无房地产经纪人员签字	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理
14	郑州旷达房地产营销策划有限公司	金水区龙门路南洛阳路东1幢1层120号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足	责令整改，限期备案，记入信用档案
15	郑州蓝泰房地产信息咨询服务有限公司	金水区北环路56号商业网点11-2层103号	房地产经纪服务合同中房地产经纪人员未签字	责令整改，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理

序号	公司名称	住 所	存在问题	处理措施
16	郑州房巢房地产经纪有限公司	金水区天伦水晶城北门（中方园路东）	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场未见应公示信息。	责令整改，限期备案，记入信用档案
17	河南世辉房地产营销策划有限公司	金水区博颂路7号中海锦苑1号楼196号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足；3. 房地产经纪服务合同无房地产经纪人员签字	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理
18	郑州绿苑房地产营销策划有限公司	玉凤路与福元路交叉口战友苑北区7号楼3单元1层29号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场无任何公示内容；3. 房地产经纪服务合同无房地产经纪人员签字	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理
19	郑州兴茂房地产营销策划有限公司	郑花路59号21世纪居住社区二期三区14号楼1层东24号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息不齐全、不规范	责令整改，限期备案，记入信用档案
20	郑州天祥房地产营销策划有限公司	郑花路59号21世纪居住社区三期三区18号1层东6号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足	责令整改，限期备案，记入信用档案
21	郑州君庭房地产营销策划有限公司	金水区福彩路10号鑫苑名家都市家园5号楼1层附32号	1. 未备案开展经纪业务；2. 经营现场公示信息严重不足	责令整改，限期备案，记入信用档案
22	河南心连心房地产营销策划有限公司	中原区伏牛南路6号	1. 未备案开展经纪业务；2. 代收代付购房交易款；3. 未认真核对房屋信息，导致无法继续交易，给购房者造成损失；4. 房地产经纪服务合同无房地产经纪人员签字	责令整改，限期备案，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理

序号	公司名称	住 所	存在问题	处理措施
23	郑州回家房地产营销策划有限公司	中原区颍河路58号1号楼附2号	1. 未备案开展经纪业务；2. 业务经营不规范，引起群众信访	责令整改，限期备案，记入信用档案
24	郑州中爱房地产营销策划有限公司	中原区冉屯北路13号19号楼1层附6号	1. 经纪服务活动中未严格审核房屋产权人及代理人信息；2. 房地产经纪服务合同无房地产经纪人员签字	责令整改，记入信用档案，移交综合执法部门作进一步调查处理